

## OGŁOSZENIE TABLICOWE NR 1/2015

### O PRZETARGU NA WYNAJEM POMIESZCZEŃ NA TERENIE LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO Z ODDZIAŁAMI INTEGRACYJNYMI W SZCZECINIE AL. WOJSKA POLSKIEGO 119

Działając w oparciu o przepisy Uchwały Rady Miasta Szczecin Nr LXIII/1169/06 z dnia 16 października 2006 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości gminnych przez miejskie jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej (z późn. zm.: Uchwała Rady Miasta Nr XII/344/07 z dnia 30 lipca 2007r. i Uchwała Rady Miasta Nr XXX/749/08 z dnia 18 grudnia 2008 r. oraz Uchwała Rady Miasta Nr XLI/1025/09 z dnia 23 listopada 2009 r.),

Dyrektor Liceum Ogólnokształcącego z Oddziałami Integracyjnymi z siedzibą w Szczecinie przy Al. Wojska Polskiego 119 niniejszym ogłasza przetarg na wynajem pomieszczenia do prowadzenie sklepiku szkolnego o powierzchni 17,30 m<sup>2</sup> w godzinach od 07.30 do 15.00 od poniedziałku do piątku.

Pomieszczenie na sklepiak wynajmuje się wraz z prawem do wspólnego użytkowania sanitariatów, wody i energii.

#### **Warunki przetargu:**

- 1) oferta winna zostać złożona na piśmie, w sekretariacie szkoły w zamkniętej i opisanej kopercie: „Nie otwierać przed dniem 05.10.2015 r. do godz. 10.00”.
- 2) termin składania ofert – do dnia 05.10.2015 r. do godziny 10.00
- 3) otwarcie ofert nastąpi w dniu 05.10.2015r o godzinie 10.15.
- 4) Informacji dotyczących potrzeb i możliwości funkcjonalnych udziela Pani Dorota Nowak - kierownik gospodarczy pod numerem telefonu (91) 4237725 w godz. od 12.00 do 14.00
- 5) pomieszczenia do wynajęcia można obejrzeć do dnia 02.10.2015 r. po wcześniejszym uzgodnieniu, tel. kontaktowy (91) 4237725, w godz. od 12.00 do 14.00
- 6) minimalna miesięczna cena wynajmu pomieszczenia na sklepiak wynosi 40,00 PLN brutto za m<sup>2</sup> (czterdzieści złotych za metr kwadratowy)

- 7/ wynajem pomieszczeń może nastąpić w celu prowadzenia działalności gospodarczej nie mającej negatywnego wpływu na działanie Szkoły,
- 8) do oferty winno zostać załączone:
- Kserokopia zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub wyciąg z rejestru KRS,
  - kserokopie decyzji o nadaniu nr NIP i REGON,
  - kserokopia dowodu osobistego
  - krótki opis planowanej działalności gospodarczej w wynajmowanym pomieszczeniu,
- 9) oferta winna zostać podpisana przez osobę uprawnioną tj. osobę reprezentującą podmiot składający ofertę,
- 10) kryterium wyboru oferty stanowić będzie:
- przedstawienie najbogatszej oferty środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży młodzieży uczącej się w Liceum Ogólnokształcącym z Oddziałami Integracyjnymi , spełniającej warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 sierpnia 2015r w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (Dz.U. z 2015r, . poz. 1256)
  - zaproponowana najwyższa stawka czynszu w zł/m m<sup>2</sup> za wynajem pomieszczenia

Wynajmujący zastrzega sobie prawo podwyższenia czynszu w momencie, gdy jednostka zostanie płatnikiem VAT o kwotę podatku.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z tekstem umowy najmu, **który nie podlega negocjacom**. Tekst umowy **zamieszczony jest na tablicy nr 1 ogłoszeń Szkoły na parterze obok sekretariatu i na stronie internetowej [www.lozoi.szczecin.pl/](http://www.lozoi.szczecin.pl/)**  
**Złożenie swojej oferty w przetargu jest jednoznaczne z akceptacją treści umowy najmu.**

Podmiot lub osoba, która wygra przetarg zobowiązana będzie do podpisania umowy najmu w ustalonym terminie. Umowa najmu zostanie zawarta na czas oznaczony w roku szkolnym 2015/2016

**Wyniki przetargu albo informacja o jego zamknięciu bez dokonania wyboru zostaną opublikowane w terminie 4 dni od dnia otwarcia ofert na tablicy ogłoszeń szkoły na parterze tablica nr 1 i stronie internetowej [www.lozoi.szczecin.pl/](http://www.lozoi.szczecin.pl/)**

Wynajmującemu przysługuje prawo swobodnego wyboru oferty, jeżeli uczestnicy zaoferowali tę samą cenę.

**Dyrektor Liceum Ogólnokształcącego z Oddziałami Integracyjnymi zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu w całości lub w części bez podania przyczyn.**

Zatwierdzono: Szczecin, dnia 22.09.2015r

**Załączniki :**

Załącznik nr 1 do ogłoszenia **NR 1/2015** – formularz ofertowy

Załącznik nr 2 do ogłoszenia **NR 1/2015** – umowa najmu Nr U...../2015

DYREKTOR  
*mgr Ludwika Bodanowska*